

พ.ท. นันทวัฒน์
นพ. อรรถพร

องค์การบริหารส่วนตำบลคูสำราญ
เลขรับ 1996
วันที่ 12 ธ.ค. 2567
เวลา 14.10 น.



ที่ ยส ๐๓๑๘/ว.๑๗๕๖

ที่ว่าการอำเภอทรายมูล
ถนนสุขาภิบาล ๑ ยส ๓๕๑๓๐

(นางยุพาลักษณ์ แก้วสงค์)

๙ ธันวาคม ๒๕๖๗

หัวหน้าสำนักงานปศุสัตว์

เรื่อง การสำรวจที่ดินถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล ทุกแห่ง และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดยโสธร ที่ ยส ๐๐๒๐.๕/ว. ๒๐๐๔๑
ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดยโสธรแจ้งว่ากรมที่ดินขอจังหวัดได้เร่งรัดเจ้าหน้าที่ดำเนินการสำรวจพื้นที่
ในเขตความรับผิดชอบว่าที่ดินแปลงใดบ้างที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์หรือปล่อยให้เป็นที่ร้างว่างเปล่า
ให้ตกเป็นของรัฐตามมาตรา ๖ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ
ฉบับที่ ๙๖ ลงวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๑๕ โดยกำหนดให้จังหวัดรายงานผลการสำรวจให้กระทรวงมหาดไทยทราบ
ภายในเดือนมกราคมของทุกปี และได้มีการให้ประชาสัมพันธ์ประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๔๐
เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์รับเข้าทำประโยชน์ในที่ดินอย่างต่อเนื่องและจริงจัง
เพื่อทำความเข้าใจและจูงใจประชาชนได้ทราบ

อำเภอทรายมูล จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกรณีดังกล่าว
ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๔๐ เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์
รับเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน เมื่อดำเนินการเสร็จแล้ว ขอให้แจ้งอำเภอทรายมูลทราบเพื่อรายงานข้อมูล
ให้จังหวัดต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการ

รับทราบ อบ.คูสำราญ
☒ เพื่อไม่ครบ
☐ เพื่อไม่พิจารณา
☐ เพื่อไม่ดำเนินการ
จ.ส.อ. [Signature]
(นศ.ชัย แก้วดวงใหญ่)
นักจัดการงานทั่วไป
12 ธ.ค. 2567

ขอแสดงความนับถือ

[Signature]

(นางนันทิญา พูลทวี)
นายอำเภอทรายมูล

[Signature]

(นายมานิช พุทธสุวรรณ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

ที่ทำการปกครองอำเภอ
กลุ่มงานบริหารงานปกครอง
ฝ่ายบริหารงานปกครอง
โทร ๐๔๕ - ๗๘๗ - ๐๕๓

[Signature]

[Signature]

(นายสุภา ศรีธรรมบ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูสำราญ

มกคอป

ที่ ยส ๐๐๒๐.๕/ว. ๒๐๐ ๔๑



ที่ว่าการอำเภอทรายมูล
เลขที่รับ.....๕๘๓
วันที่.....๒๙ พ.ย. ๒๕๖๓
เวลา.....น.

ศาลากลางจังหวัดยโสธร

ถนนแจ้งสนิท ยส ๓๕๐๐๐

๒๕. ๑๑. ๒๕๖๓

๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง การสำรวจที่ดินถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

เรียน นายอำเภอทรายมูล

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๓๔๙๓

ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

จำนวน ๑ ชุด

๒. ประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๔๐ เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้ง

ไม่ทำประโยชน์รีบเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมที่ดินขอให้จังหวัดยโสธรได้เร่งรัดเจ้าหน้าที่ดำเนินการสำรวจพื้นที่ในเขตความรับผิดชอบ ว่าที่ดินแปลงใดบ้างที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐตามมาตรา ๖ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๙๖ ลงวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๑๕ โดยกำหนดให้จังหวัดรายงานผลการสำรวจให้กระทรวงมหาดไทยทราบภายในเดือนมกราคมของทุกปี และได้มีการให้ประชาสัมพันธ์ประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๔๐ เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์รีบเข้าทำประโยชน์ในที่ดินอย่างต่อเนื่องและจริงจัง เพื่อทำความเข้าใจและจูงใจประชาชนได้ทราบ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

จังหวัดยโสธร จึงขอให้ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกรณีดังกล่าว ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๔๐ เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์รีบเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และขอให้อำเภอแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการตามนัยหนังสือที่ส่งมาด้วย ๑ เมื่อได้ดำเนินการเสร็จแล้ว ขอให้แจ้งจังหวัดทราบเพื่อรายงานกรมที่ดินต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายยุทธนา แยมส์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดยโสธร

สำนักงานที่ดินจังหวัด

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

โทร./โทรสาร ๐ ๔๕๗๘ ๑๒๘๒

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร
เลขรับที่ ๖124
วันที่ ๘ พ.ย. ๒๕๖๗

ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๓๘๓๓

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

ศ พศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์
หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐ พ.ศ. ๒๕๒๒

๒. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๒๘/ว ๒๐๗๖๘ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๕๕

ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ที่อ้างถึง ๑. ได้มีการวางแผนทางปฏิบัติเกี่ยวกับการสำรวจและดำเนินการในกรณีที่ดินซึ่งถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐตามมาตรา ๖ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๙๖ ลงวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๑๕ โดยกำหนดให้จังหวัดรายงานผลการสำรวจให้กระทรวงมหาดไทยทราบภายในเดือนมกราคมของทุกปี และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒. ได้มีการให้ประชาสัมพันธ์ประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๔๐ เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์รีบเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน อย่างต่อเนื่องและจริงจัง เพื่อทำความเข้าใจ และจูงใจประชาชนได้ทราบ ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

เพื่อให้การรายงานผลการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นไปตามเงื่อนเวลาของระเบียบข้างต้น และเน้นย้ำการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้ทราบถึงผลเสียของการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน หรือปล่อยให้ที่ดินรกร้างว่างเปล่า จึงขอให้จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๑. เร่งรัดเจ้าหน้าที่ดำเนินการสำรวจพื้นที่ในเขตความรับผิดชอบว่ามีที่ดินแปลงใดบ้างที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ซึ่งหากพบว่า มีที่ดินแปลงใดถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ไม่ว่าทั้งแปลง หรือบางส่วน ให้พิจารณาดำเนินการตามข้อ ๕. และ ข้อ ๗. ตามนัยระเบียบกระทรวงมหาดไทย ตามอ้างถึง ๑. ให้ครบถ้วน แล้วรายงานให้ทราบ พร้อมทั้งกับในกรณีที่ปรากฏว่า มีที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า โดยให้สำนักงานที่ดินจังหวัดรายงานกรมที่ดินทางระบบรายงานสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ภายในวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๘ เพื่อกรมมิทินจะได้นำผลสำรวจดังกล่าว รายงานกระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป

สำเนาถูกต้อง

/๒. ประธาน...

(นางสาวธิดิตรา หาญชำนาญ)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

หนังสือเวียน จากกรมที่ดิน (สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน) เลขที่หนังสือ มท0515.2/ว23493 ลงวันที่ 8 พ.ย. 2567

๒๖ พ.ย. ๒๕๖๗

๖ : ฝ่ายบาทเจ้าหน้าต

- ☒ 1. ชื่อ นามสกุล : นายต้นตะวัน
☐ 2. ชื่อ นามสกุล :
☐ 3. ชื่อ นามสกุล :
☐ 4. ชื่อ นามสกุล :
☒ 5. ชื่อ นามสกุล : นาย ดร.
☒ 6. ชื่อ นามสกุล : นาย ดร.

(นางมยุรี ฟูตทอง)
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

— נרנח —

- 02. Oktober



(นายยุทธนา แย้มลี)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดยโสธร

- 2 N.E. 1/4

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

ส่วนกำหนดสิทธิในที่ดินและควบคุมทะเบียนที่ดิน

ໂທ. ໐ ໒໑໔໑ ໕໙໖໙ - ໙໐

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๒๖

กลุ่มงานวิชาการที่ค้น

59 R N 1 210

(นายตงวิศิษฐ์ โสจันทร์)

นักวิชาการที่ติดชำนาญการพิเศษ

12 2567

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวธิดิธร หาญขำนิ)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

២ ៦ ឈ.ប. ២៤៦៧



ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์รับเช่าทำประโยชน์ในที่ดิน

โดยที่ปรากฏว่า มีที่ดินเป็นจำนวนมากที่เจ้าของทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ บางแห่งเป็นพื้นที่ที่สามารถจะทำการเพาะปลูกได้ก็ปล่อยทิ้งไว้ให้รกร้างโดยเปล่าประโยชน์ การกระทำเช่นนี้ นอกจากจะเป็นผลโดยตรงซึ่งทำให้ผลผลิตทางการเกษตรลดลงแล้ว ยังเป็นการทำลายเศรษฐกิจของประเทศโดยทางอ้อม ควรจะได้เร่งรัดให้มีการรื้อที่ดินทุกแปลงให้ได้ผลผลิตทางเกษตรอย่างเต็มที่ อันจะเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้ในท้องถิ่น ทำให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจเพิ่มขึ้น จะโดยเจ้าของทำเองหรือให้ผู้อื่นเช่าทำประโยชน์เป็นการชั่วคราวก็ตาม

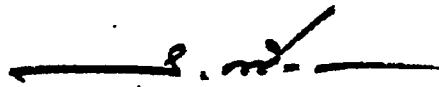
ฉะนั้น กระทรวงมหาดไทยจึงประกาศขอความร่วมมือจากเจ้าของที่ดินทุกแปลง ซึ่งทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ จะเป็นที่ดินที่มีโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ก็ตาม ให้รับเช่าทำประโยชน์ หรือจัดให้มีการทำประโยชน์ในที่ดินที่ทอดทิ้งเสียแต่บัดนี้ เพื่อให้ที่ดินของท่านได้มีส่วนเพิ่มผลผลิตเกิดประโยชน์ต่อสังคมและเศรษฐกิจของชาติ ที่ดินแห่งใดเหมาะสมหรือพอจะปลูกพืชชนิดใดได้ก็ให้ทำการเพาะปลูกลงไว้ดีกว่าปล่อยทิ้งไว้รกร้างว่างเปล่าโดยไร้ประโยชน์ หากได้ร่วมมือกันอย่างจริงจัง ก็จะเป็นการเพิ่มพูนรายได้ให้แก่ครอบครัวอีกทางหนึ่ง ทั้งยังเป็นการช่วยแบ่งเบาภาระค่าใช้จ่ายในครอบครัวของแต่ละบุคคลได้อีกส่วนหนึ่งด้วย

กระทรวงมหาดไทยขอชี้แจงให้ทราบว่า ที่ดินแปลงใดที่เจ้าของที่ดินทอดทิ้งปล่อยไว้ที่ดินรกร้างไม่ทำประโยชน์ ถ้าเป็นที่ดินที่มีโฉนดที่ดินทอดทิ้งติดต่อกันเกินกว่าสิบปี และที่ดินที่มีหนังสือรับรองการทำประโยชน์ทอดทิ้งติดต่อกันเกินกว่าห้าปี ทางราชการอาจขอให้ศาลสั่งเพิกถอน

หนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน และมีผลให้ที่ดินตกเป็นของรัฐได้ ฉะนั้น จึงขอความร่วมมือมายังเจ้าของที่ดิน ให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน อย่างสละอย่าให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าต่อไปอีก มิฉะนั้นอาจจะเสียสิทธิในที่ดิน ความกฎหมายได้

อนึ่ง ทางราชการจะได้ส่งเจ้าหน้าที่ออกทำการสำรวจตรวจสอบที่ดินแต่ละแปลงที่ถูก ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ อีกทางหนึ่งด้วย.

ประกาศ ณ วันที่ 16 ตุลาคม ๒๕๔๐



(นายเสนาะ เทียนทอง)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย